

E.S.A. S.R.L. ECO SERVIZI APPENNINO

Bilancio di esercizio al 31/12/2025

Dati Anagrafici	
Sede in	Gualdo Tadino
Codice Fiscale	02202440547
Numero Rea	UMBRIA 199369
P.I.	02202440547
Capitale Sociale Euro	400.000,00 i.v.
Forma Giuridica	Società a responsabilità limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	381100
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	sì
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	sì
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE GUALDO TADINO
Appartenenza a un gruppo	no
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31-12-2025	31-12-2024
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
I - Immobilizzazioni immateriali	4.366	6.271
II - Immobilizzazioni materiali	1.162.757	1.087.955
III - Immobilizzazioni finanziarie	184.912	182.732
Totale immobilizzazioni (B)	1.352.035	1.276.958
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
I - Rimanenze	8.160	6.086
II - Crediti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	917.712	808.765
Esigibili oltre l'esercizio successivo	571	961
Imposte anticipate	3.987	10.091
Totale crediti (II)	922.270	819.817
III- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	114.151	181.236
Totale attivo circolante (C)	1.044.581	1.007.139
D) RATEI E RISCONTI	20.425	17.875
TOTALE ATTIVO	2.417.041	2.301.972
STATO PATRIMONIALE PASSIVO	31-12-2025	31-12-2024
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Capitale	400.000	400.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	39.559	38.378
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	643.665	621.222
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	7.656	23.627
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto (A)	1.090.880	1.083.227
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	451.201	420.040
D) DEBITI		
Esigibili entro l'esercizio successivo	578.898	548.090
Esigibili oltre l'esercizio successivo	280.605	231.854
Totale debiti (D)	859.503	779.944
E) RATEI E RISCONTI	15.457	18.761
TOTALE PASSIVO	2.417.041	2.301.972

CONTO ECONOMICO	31-12-2025	31-12-2024
A) VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.765.835	1.722.048
5) Altri ricavi e proventi		
Altri	220.083	150.190
Totale altri ricavi e proventi	220.083	150.190
Totale valore della produzione	1.985.918	1.872.238
B) COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	138.146	120.905
7) Per servizi	355.714	320.636
8) per godimento di beni di terzi	94.710	88.020
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	908.484	861.230
b) oneri sociali	312.261	304.879
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	65.607	61.573
c) Trattamento di fine rapporto	65.607	61.428
e) Altri costi	0	145
Totale costi per il personale	1.286.352	1.227.682
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a),b),c) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	67.746	52.389
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.905	1.905
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	65.841	50.484
d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	4.398	3.904
Totale ammortamenti e svalutazioni	72.144	56.293
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(2.074)	(4.213)
14) Oneri diversi di gestione	18.063	17.950
Totale costi della produzione	1.963.055	1.827.273
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	22.863	44.965
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:		
16) altri proventi finanziari:		
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	7.166	7.186
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	7.166	7.186
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	1.811	5.358
Totale proventi diversi dai precedenti	1.811	5.358
Totale altri proventi finanziari	8.977	12.544
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	11.771	14.777
Totale interessi e altri oneri finanziari	11.771	14.777
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	(2.794)	(2.233)
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE.:		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (D) (18-19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	20.069	42.732
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		

Imposte correnti	6.308	10.493
Imposte differite e anticipate	6.105	8.612
Totale imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	12.413	19.105
21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	7.656	23.627

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2025

redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.

PREMESSA

Il bilancio chiuso al 31/12/2025 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c.

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate al comma 5 dell'art. 2435 bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 6 del Codice Civile.

PRINCIPI DI REDAZIONE

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

Prospettiva della continuità aziendale

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze né sono state individuate ragionevoli motivazioni che possano portare alla cessazione dell'attività.

Il bilancio è redatto in unità di euro.

CASI ECCEZIONALI EX ART. 2423, QUINTO COMMA DEL CODICE CIVILE

Non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'articolo 2423, quinto comma del Codice Civile.

CAMBIAMENTI DI PRINCIPI CONTABILI

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

CORREZIONE DI ERRORI RILEVANTI

Non sono emersi nell'esercizio errori rilevanti commessi in esercizi precedenti.

PROBLEMATICHE DI COMPARABILITÀ E ADATTAMENTO

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

In particolare:

- i costi di impianto ed ampliamento derivano dalla capitalizzazione degli oneri riguardanti le fasi di avvio o di accrescimento della capacità operativa e sono ammortizzati in 5 anni;
- i costi per licenze sono inerenti ad un software acquistato nel 2024 e sono ammortizzati in 3 esercizi;
- gli oneri pluriennali sono relativi ai costi per l'accensione dei prestiti ante 2016 e l'ammortamento è rapportato alla durata dei medesimi.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 49 a 53, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

Per tali beni l'ammortamento è stato applicato in modo unitario sul nuovo valore contabile tenuto conto della residua vita utile.

Per le immobilizzazioni materiali costituite da un assieme di beni tra loro coordinati, in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. 45 e 46, si è proceduto nella determinazione dei valori dei singoli cespiti ai fini di individuare la diversa durata della loro vita utile.

Tutti i cespiti, compresi quelli temporaneamente non utilizzati, sono stati ammortizzati, ad eccezione di quelli la cui utilità non si esaurisce e che sono costituiti da terreni.

Sulla base di quanto disposto dall'OIC 16 par.60, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori anche il valore dei terreni sui quali essi insistono, si è proceduto allo scorporo del valore del fabbricato.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

Le immobilizzazioni in corso ricomprendono i beni materiali in corso di realizzazione. Tali costi rimangono iscritti in tale voce fino a quando non sia acquisita la titolarità del diritto o non sia completato il progetto. Al verificarsi di tali condizioni, i corrispondenti valori sono riclassificati nelle voci di competenza delle immobilizzazioni materiali.

Le immobilizzazioni in corso non sono oggetto di ammortamento.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Fabbricati: 3%

Impianti e macchinari: 10%

Attrezzature: 10% - 15%

Altri beni:

- mobili e arredi: 12%
- macchine ufficio elettroniche: 20%
- automezzi da trasporto : 20%

Contributi pubblici in conto impianti e in conto esercizio

Il contributo in conto impianti erogati dallo Stato è relativo al credito d'imposta per investimenti in beni strumentali nuovi, mentre il contributo erogato dal GSE è relativo all'impianto di climatizzazione realizzato

presso l'immobile sito in Gualdo Tadino Loc. Cerqueto e sono stati rilevati, in conformità con l'OIC 16 par.87, in quanto acquisiti sostanzialmente in via definitiva.

Sono stati rilevati applicando il metodo indiretto e pertanto rilevati nella voce del conto economico 'A5 altri ricavi e proventi', e rinviati per competenza agli esercizi successivi, attraverso l'iscrizione del contributo in una apposita voce dei risconti passivi.

Non sono presenti contributi erogati in conto esercizio.

Partecipazioni

Le partecipazioni sono classificate nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della loro destinazione.

La società non possiede partecipazioni.

Titoli di debito

I titoli di debito sono rilevati al momento della consegna del titolo e sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della loro destinazione.

Titoli immobilizzati

I titoli di debito immobilizzati, quotati e non quotati, sono stati valutati titolo per titolo, attribuendo a ciascun titolo il valore corrente di mercato.

Rimanenze

Le rimanenze sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Più precisamente:

sono stati valutati applicando il metodo del "Costo ultimo di acquisto".

Strumenti finanziari derivati

La società non possiede strumenti finanziari derivati.

Crediti

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla

base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

Crediti tributari e per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

La voce 'Imposte anticipate' accoglie le attività per imposte anticipate determinate in base alle differenze temporanee deducibili applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono stati valutati al valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

Fondi per rischi ed oneri

In bilancio non sono presenti fondi per rischi ed oneri.

Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili

In bilancio non sono presenti fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili.

Fondi per imposte, anche differite

Non sono presenti fondi per imposte anche differite.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Ai sensi dell'OIC 19 par. 86 si precisa che nella valutazione dei debiti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Valori in valuta

In bilancio non sono presenti attività e passività monetarie in valuta.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Le transazioni economiche e finanziarie con controparti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato.

Dividendi

Ai sensi dell'OIC 21, si fa presente che non vi sono dividendi contabilizzati.

ALTRE INFORMAZIONI

Sono stati osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, da principi internazionali di generale accettazione (IAS/IFRS e USGAAP) al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a € 1.352.035 (€ 1.276.958 nel precedente esercizio).

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	223.133	1.748.505	182.732	2.154.370
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	216.862	660.550		877.412
Valore di bilancio	6.271	1.087.955	182.732	1.276.958
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	0	144.854	0	144.854
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	14.986	0	14.986
Ammortamento dell'esercizio	1.905	65.841		67.746
Altre variazioni	0	10.775	2.180	12.955
Totale variazioni	(1.905)	74.802	2.180	75.077
Valore di fine esercizio				
Costo	223.133	1.878.373	184.912	2.286.418
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	218.767	715.616		934.383
Valore di bilancio	4.366	1.162.757	184.912	1.352.035

Operazioni di locazione finanziaria

Non vi sono operazioni di locazione finanziaria, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22 del codice civile.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**Partecipazioni, altri titoli e strumenti derivati finanziari attivi**

Gli altri titoli compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a € 184.912 (€ 182.732 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Altri titoli
Valore di inizio esercizio	
Costo	182.732
Valore di bilancio	182.732
Variazioni nell'esercizio	
Altre variazioni	2.180
Totale variazioni	2.180
Valore di fine esercizio	
Costo	184.912
Valore di bilancio	184.912

Trattasi di BTP decennali acquistati nel mese di dicembre 2022 per un valore nominale di € 200.000 acquistati sotto la pari e nello specifico € 100.000 ad un prezzo di € 89,07 ed € 100.000 ad un prezzo di € 89,11.

Crediti immobilizzati - Distinzione per scadenza

Non vi sono crediti immobilizzati ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile.

ATTIVO CIRCOLANTE**Crediti - Distinzione per scadenza**

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	774.846	94.287	869.133	869.133	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	20.169	(14.777)	5.392	5.392	0	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	10.091	(6.104)	3.987			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	14.711	29.047	43.758	43.187	571	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	819.817	102.453	922.270	917.712	571	0

Crediti - Ripartizione per area geografica

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

Area geografica	Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	Totale crediti iscritti nell'attivo circolante
ITALIA	869.133	5.392	3.987	43.758	922.270
Totale	869.133	5.392	3.987	43.758	922.270

Oneri finanziari capitalizzati

Non vi sono in bilancio oneri finanziari imputati nell'esercizio ai valori iscritti nell'attivo dello Stato Patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 8 del codice civile.

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE**PASSIVO E PATRIMONIO NETTO****PATRIMONIO NETTO**

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 1.090.880 (€ 1.083.227 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio	Attribuzione	Altre	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Risultato	Valore di fine
--	------------------	--------------	-------	------------	------------	---------------	-----------	----------------

	esercizio	di dividendi	destinazioni				d'esercizio	esercizio
Capitale	400.000	0	0	0	0	0		400.000
Riserva legale	38.378	0	0	1.181	0	0		39.559
Altre riserve								
Riserva straordinaria	621.221	0	0	22.446	0	0		643.667
Varie altre riserve	1	0	0	0	3	0		(2)
Totale altre riserve	621.222	0	0	22.446	3	0		643.665
Utile (perdita) dell'esercizio	23.627	0	0	0	23.627	0	7.656	7.656
Totale Patrimonio netto	1.083.227	0	0	23.627	23.630	0	7.656	1.090.880

Descrizione	Importo
RISERVA ARROT. EURO	(2)
Totale	(2)

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
Capitale	400.000	0	0	0	0	0		400.000
Riserva legale	33.793	0	0	4.585	0	0		38.378
Altre riserve								
Riserva straordinaria	534.110	0	0	87.111	0	0		621.221
Varie altre riserve	(3)	0	0	4	0	0		1
Totale altre riserve	534.107	0	0	87.115	0	0		621.222
Utile (perdita) dell'esercizio	91.696	0	0	0	91.696	0	23.627	23.627
Totale Patrimonio netto	1.059.596	0	0	91.700	91.696	0	23.627	1.083.227

Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni
Capitale	400.000	APPORTO SOCI	B	390.000	0	0
Riserva legale	39.559	UTILI ESERCIZI PRECEDENTI	A/B	39.559	0	0
Altre riserve						
Riserva straordinaria	643.667	UTILI ESERCIZI PRECEDENTI	A/B/C/D/E	643.667	0	0
Varie altre riserve	(2)	ARROT. EURO		0	0	0
Totale altre riserve	643.665			643.667	0	0
Totale	1.083.224			1.073.226	0	0
Quota non distribuibile				429.559		
Residua quota distribuibile				643.667		
Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci						

D: per altri vincoli statutari E: altro						
---	--	--	--	--	--	--

Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi

Per quanto riguarda le informazioni richieste dall'articolo 2427-bis, comma 1 numero 1 lettera b-quater) del codice civile si fa presente che non vi sono riserve per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi.

DEBITI

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata superiore a 5 anni
Debiti verso banche	260.093	56.112	316.205	40.000	276.205	155.210
Debiti verso fornitori	173.731	5.311	179.042	179.042	0	0
Debiti tributari	37.359	(12.569)	24.790	24.790	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	44.182	2.625	46.807	46.807	0	0
Altri debiti	264.579	28.080	292.659	288.259	4.400	4.400
Totale debiti	779.944	79.559	859.503	578.898	280.605	159.610

Debiti di durata superiore ai cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i debiti di durata superiore ai cinque anni e i debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Ammontare
Debiti di durata superiore a cinque anni	159.610
Debiti assistiti da garanzie reali	
Debiti assistiti da ipoteche	209.741
Totale debiti assistiti da garanzie reali	209.741
Debiti non assistiti da garanzie reali	649.762
Totale	859.503

Qui di seguito si specificano per i debiti assistiti da garanzie reali le informazioni sulla scadenza, modalità di rimborso e tassi d'interesse:

trattasi di un mutuo ipotecario contratto nel febbraio 2008 con la UBI banca, filiale di Gualdo Tadino, pari ad € 400.000 di durata trentennale e con accensione dell'ipoteca sull'immobile di proprietà di ESA sito in Gualdo Tadino Zona Industriale Nord. Il mutuo viene restituito mediante il pagamento di due rate semestrali scadenti rispettivamente al 31/01 e al 31/07 di ogni anno con decorrenza 31/07/08 e termine 31/01/2037.

Ristrutturazione del debito

Nell'esercizio corrente la società, non ha attivato operazioni di ristrutturazione del debito.

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si fa presente che non vi sono ricavi di entità o incidenza eccezionali.

COSTI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si fa presente che non vi sono costi di entità o incidenza eccezionali.

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Imposte correnti	Imposte relative a esercizi precedenti	Imposte differite	Imposte anticipate	Proventi (Oneri) da consolidato / trasparenza fiscale
IRES	33	0	0	(6.105)	
IRAP	6.275	0	0	0	
Totale	6.308	0	0	(6.105)	0

ALTRE INFORMAZIONI

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile:

	Numero medio
Impiegati	4,00
Operai	29,00
Totale Dipendenti	33,00

Compensi agli organi sociali

Si fa presente ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile che non sono stati erogati compensi all'amministratore e non è presente il Collegio Sindacale.

Compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i compensi al revisore legale ai sensi dell'art. 2427 comma 1 numero 16 bis del codice civile:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	3.536
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	3.536

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, si fa presente che non vi sono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni su patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Per quanto concerne le informazioni richieste ai sensi degli artt. 2447 bis e 2447 decies del codice civile si fa presente che non vi sono patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Operazioni con parti correlate

Si evidenzia, ai sensi dell'art. 2427 numero 22-bis, che le operazioni con parti correlate sono avvenute a normali condizioni di mercato.

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non vi sono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Non vi sono fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-quater del codice civile.

Strumenti finanziari derivati

La società non possiede strumenti finanziari derivati, ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, punto 1 del codice civile.

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Gualdo Tadino di cui non vengono esposti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato in quanto trattasi di un Ente Pubblico che non redige il bilancio ai sensi dell'art. 2423 del c.c.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Si comunica che in adempimento a quanto previsto dall'art. 2435 - bis, comma 7 del codice civile, in merito alle informazioni richieste dall'art.2428, comma 3, numeri 3) e 4) c.c. che la società non possiede azioni proprie nè azioni o quote di società controllanti, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, nè ha acquistato o alienato nell'esercizio azioni proprie e di società controllanti anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona:

Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124

Con riferimento all'art. 1 comma 125 della Legge 124/2017, la società non ha ricevuto alcuna sovvenzione.

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone la destinazione del risultato d'esercizio pari ad € 7.656 come segue:

€ 383 a riserva legale

€ 7.273 a riserva straordinaria.

L'Organo amministrativo

GALILEI FAUSTO

Dichiarazione di conformità

Il sottoscritto Galilei Fausto, Amministratore Unico, ai sensi dell' art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società, ai sensi dell'art. 23-bis, comma 2 del D.Lgs. n. 82/2005.